

NGÂN HÀNG NHÀ NƯỚC VIỆT NAM
CÔNG TY TNHH MTV QUẢN LÝ TÀI SẢN
CỦA CÁC TCTD VIỆT NAM

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 09 tháng 04 năm 2026

Số: 660 /VAMC- ĐG
V/v Cung cấp dịch vụ thẩm định giá

Kính gửi: Các Doanh nghiệp thẩm định giá

Công ty TNHH MTV Quản lý tài sản của các TCTD Việt Nam (VAMC) xin gửi đến Quý doanh nghiệp lời chào trân trọng và hợp tác.


Để đáp ứng yêu cầu công việc, VAMC đang lựa chọn đơn vị có kinh nghiệm và năng lực để thẩm định giá trị các khoản nợ, tài sản bảo đảm của các khoản nợ (*thông tin chi tiết tại phụ lục đính kèm*) nhằm mục đích làm cơ sở cho việc mua, bán và xử lý nợ theo quy định pháp luật hiện hành.

VAMC đề nghị Quý doanh nghiệp cung cấp báo giá cho dịch vụ thẩm định giá đối với tài sản nêu trên. Doanh nghiệp được chọn là doanh nghiệp đáp ứng được yêu cầu về tiến độ, chất lượng dịch vụ và có chi phí thấp hơn.

Bản báo giá và hồ sơ năng lực đề nghị Quý doanh nghiệp nộp trực tiếp hoặc chuyển qua bưu điện đến VAMC, số 300 Phố Tôn Đức Thắng, phường Ô Chợ Dừa, TP. Hà Nội (gửi Ban Đấu giá tài sản, Mrs Cảnh, Đt: 0912833638).

Hạn cuối nhận báo giá và hồ sơ năng lực đến 17h00 ngày 20/04/2026.

Cảm ơn sự hợp tác của Quý doanh nghiệp. 

Nơi nhận: 

- Như trên;
- TGD (để b/c);
- Lưu: HC-NS, Ban ĐG.

KT. TỔNG GIÁM ĐỐC
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC



Nguyễn Như Dân



PHỤ LỤC: THÔNG TIN TÀI SẢN THẨM ĐỊNH GIÁ

(Kèm theo văn bản số 660 ngày 09/04/2026)

Nhóm khách hàng

Thông tin khoản nợ của 21 khách hàng (Dư nợ tạm tính đến ngày 02/02/2026)

Đơn vị: đồng

Stt	Dư nợ gốc	Nợ lãi	Lãi phạt, phí
1	8.000.000.000	208.350.684	5.244.430.279
2	8.000.000.000	373.698.629	5.052.243.974
3	8.000.000.000	208.350.684	5.244.430.279
4	8.000.000.000	212.383.561	5.225.197.846
5	8.000.000.000	212.383.561	5.225.180.895
6	8.000.000.000	351.517.807	5.076.081.577
7	8.000.000.000	218.432.876	5.218.761.437
8	8.000.000.000	218.432.876	5.218.761.437
9	4.000.000.000	182.816.437	2.530.552.724
10	8.000.000.000	367.649.314	5.058.601.230
11	8.000.000.000	353.534.245	5.073.933.487
12	8.000.000.000	355.550.683	5.071.751.206
13	8.000.000.000	206.224.657	5.246.664.999
14	8.000.000.000	193.468.493	5.260.165.878
15	7.000.000.000	171.145.205	4.600.665.174
16	7.000.000.000	171.145.205	4.600.665.174
17	7.000.000.000	180.446.575	4.590.831.234
18	8.000.000.000	570.739.725	3.623.460.131
19	8.000.000.000	606.027.396	3.577.586.818
20	8.000.000.000	570.739.725	3.623.460.131
21	8.000.000.000	606.027.396	3.577.586.818
Tổng	161.000.000.000	6.539.065.734	97.941.012.726

- Chi tiết tài sản bảo đảm của các khoản nợ

STT	Loại tài sản	Đặc điểm tài sản
1	Quyền sử dụng đất	- Thửa đất số 460, tờ bản đồ số 10 - Địa chỉ: phường 13, quận Bình Thạnh, Tp. Hồ Chí Minh - Diện tích: 1.318,9m ² ; - Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng - Mục đích sử dụng: Đất ở - Thời hạn sử dụng: Lâu dài
2	Quyền sử dụng đất	- Thửa đất số: 469, tờ bản đồ số: 10 - Địa chỉ: Phường 13, Quận Bình Thạnh, Tp. Hồ Chí Minh - Diện tích: 1.398,2m ² ; - Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng - Mục đích sử dụng: Đất ở - Thời hạn sử dụng: Lâu dài
3	Quyền sử dụng đất	- Thửa đất số: 470, tờ bản đồ số: 10 - Địa chỉ: Phường 13, Quận Bình Thạnh, Tp. Hồ Chí Minh - Diện tích: 871,3m ² - Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng - Mục đích sử dụng: Đất ở - Thời hạn sử dụng: Lâu dài